

## AVAIINTIETOASIAKIRJA

### Tarkoitus

Tämä asiakirja sisältää sijoittajalle annettavat avaintiedot rahastosta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Avaintiedot on annettava lakisääteisesti, jotta sijoittaja ymmärtäisi rahaston luonteen ja siihen liittyvät sijoitusriskit. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittaja voisi tehdä sijoituspäätöksensä tietoon perustuen.

### Tuote

#### ERIKOISSIJOITUSRAHASTO AKTIA UUSI EUROOPPA

ISIN-koodi: FI4000321104 kasvuosuus A

ISIN-koodi: FI4000321112 tuotto-osuus T

Rahastoa hallinnoi AV Rahastoyhtiö Oy, joka kuuluu Aktia-konserniin. Lisätietoja tuotteesta löytyy verkkosivuilta osoitteesta varainhoito.aktia.fi. Asiakaspalvelun puhelinnumero on 0800 552 135. AV Rahastoyhtiön valvonnasta vastaava viranomainen on Finanssivalvonta.

**Varoitus: Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

### Mikä tämä tuote on?

**Tyyppi:** Erikoissijoitusrahasto, joka sijoittaa varansa eurooppalaisten yhtiöiden osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin painottaen erityisesti pienten ja keskisuurten teknologiayhtiöiden osakkeita. Lisäksi rahasto voi sijoittaa osan varoistaan listaamattomiin yrityksiin sijoitaviin vaihtoehtorahastoihin.

**Tavoitteet:** Rahaston tavoite on saavuttaa aktiivisella salkunhoidolla STOXX Europe 600 Net Return EUR -vertailuindeksiä parempaa tuottoa pitkällä aikavälillä.

Yksityissijoittaja, jolle tuote on suunnattu: sijoittaja, joka tuntee osakesijoittamisen, tavoittelee osakemarkkinoiden tuottoa, sietää keskipertoa riskiä ja on valmis pitämään sijoituksensa suositellun viiden vuoden sijoitusajan loppuun asti.

### Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

#### Riskituottoprofiilin kuvaus

Rahaston riski-indikaattori on opas tämän tuotteen riskitasoon muihin tuotteisiin verrattuna. Sillä esitetään, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa, jos markkinoilla tapahtuu liikkeitä tai jos sijoittajalle ei voida maksaa. Aktia Uusi Eurooppa -rahaston riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskikorkea riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskikorkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat todennäköisesti Aktia Uusi Eurooppa -rahaston kykyyn maksaa sijoittajalle.

VÄHÄINEN RISKI

SUURI RISKI

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää PRIIP-tuotetta hallussaan 5 vuoden ajan. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi.

Aktia Uusi Eurooppa -rahaston kannalta merkittävät riskit, jotka eivät sisälly yleiseen riski-indikaattoriin:

**Likviditeettiriski:** Riski siitä, että rahaston sijoitusten muuttaminen käteiseksi ei onnistu suunnitellussa ajassa eikä toivottuun hintaan.

**Operatiiviset riskit:** Riski puutteellisista sisäisistä prosesseista, järjestelmistä ja henkilöstöstä.

**Vastapuoliriski:** Arvopaperikaupan vastapuoli tai rahoitusvälineen liikkeeseenlaskija ei toimi sovittujen ehtojen mukaisesti.

**Aktiiviriski:** Riski siitä, että rahaston sijoitusstrategia ei toimi kaikissa markkinaolosuhteissa odotetulla tavalla suhteessa yleiseen markkinakehitykseen.

Aktia Uusi Eurooppa -rahasto ei sisällä pääomaturvaa markkinariskiä vastaan. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoitetun pääomansa. Sijoittaja saattaa kuitenkin saada hyötyä kuluttajansuojajärjestelmästä (ks. Osio ”Mitä tapahtuu, jos AV Rahastoyhtiö on maksukyvytön?”). Edellä esitetyssä indikaattorissa ei oteta huomioon tätä suojaa.

## Tuottonäkymät

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin 5 seuraavan vuoden aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10.000 euron sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin, eivät tarkkoja indikaattoreita. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut ja kaikki sijoittajan neuvonantajaan ja jakelijaan liittyvät kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Sijoitus 10.000 euroa				
Näkymät		1 vuosi	3 vuotta	5 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen (eur)	63,85 €	0,00 €	0,00 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain (%)	-99,36 %	-99,88 %	-100,00 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen (eur)	11 797,44 €	10 017,79 €	11 423,58 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain (%)	17,97 %	0,06 %	2,70 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen (eur)	15 659,91 €	17 135,61 €	20 502,42 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain (%)	56,60 %	19,66 %	15,44 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen (eur)	20 728,02 €	28 812,98 €	36 246,52 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain (%)	107,28 %	42,30 %	29,38 %

### Mitä tapahtuu, jos AV Rahastoyhtiö Oy on maksukyvytön?

Yksityissijoittajalle voi aiheutua taloudellisia tappioita AV Rahastoyhtiö Oy:n maksukyvyttömyydestä.

### Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Sijoitus 10.000 euroa Ajan myötä kertyvät kulut kohtuullisella tuottonäkymällä	Eräännyttäessä (1) vuoden kuluttua	Eräännyttäessä kolmen (3) vuoden kuluttua	Eräännyttäessä viiden (5) vuoden kuluttua (Suositellun sijoitusajan päätteeksi)
<b>Kokonaiskulut</b>	-468,35 €	-1 545,79 €	-3 126,96 €
<b>Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)</b>	-4,09 %	-3,44 %	-3,31 %

**Kulujen rakenne**

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon

<b>Kertaluonteiset kulut</b>	Osallistumiskulut	0,2 %	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja voi joutua maksamaan.
	Irtautumiskulut	0,2 %	Sijoituksesta irtautumisesta aiheutuvat kulut. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja voi joutua maksamaan.
<b>Jatkuvaluonteiset kulut</b>	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,30 %	AV Rahastoyhtiön suorittamista kohteena olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	1,20 %	AV Rahastoyhtiön sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.
<b>Satunnaiset kulut</b>	Tulosperusteiset kulut	0,41 %	Tulosperusteisen palkkion vaikutus. Tällaiset palkkiot vähennetään sijoituksesta, mikäli tuote tuottaa vertailuindeksiään paremmin.
	Voitonjako-osuudet	[ - ] %	Voitonjako-osuuksien vaikutus.

**Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen suositellun sijoitusajan loppua?**

Suositeltu sijoitusaika: 5 vuotta

Sijoittaja voi luopua sijoituksestaan ennen suositellun sijoitusajan loppua. Irtautumistilanteessa sovelletaan tässä avaintietoositteessä mainittuja kuluja ja kulurakennetta. Sijoittajan saamat tuotot voivat olla merkittävästi pienempiä, mikäli sijoittaja irtautuu sijoituksestaan ennen suositellun sijoitusajan loppua. Sijoittajan saamat tuotot voivat vaihdella merkittävästi eri vuosien välillä ja tässä avaintietoositteessä esitetyt tuotto- ja riskiluvut on laskettu 5 vuoden suositellun sijoitusajan mukaisesti.

**Kuinka sijoittaja voi valittaa?**

Sijoittaja voi valittaa tästä tuotteesta, AV Rahastoyhtiöstä tai tuotetta myyvän tai siitä neuvoja antavan henkilön toiminnasta FINE Vakuutus- ja rahoitusneuvontaan (Porkkalankatu 1, 00180 Helsinki, Puhelin: 09 685 0120, [www.fine.fi](http://www.fine.fi)).

**Muut olennaiset tiedot**

Lisätietoasiakirjat  
[varainhoito.aktia.fi](http://varainhoito.aktia.fi)